

売戸建住宅

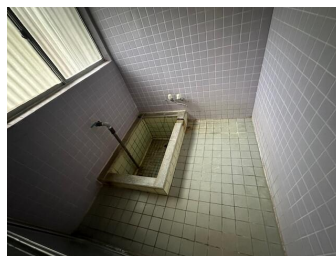
バス停「亀川新川」

温泉付 別府市亀川東町売戸建

間取り
5DK

建物面積
100.19㎡

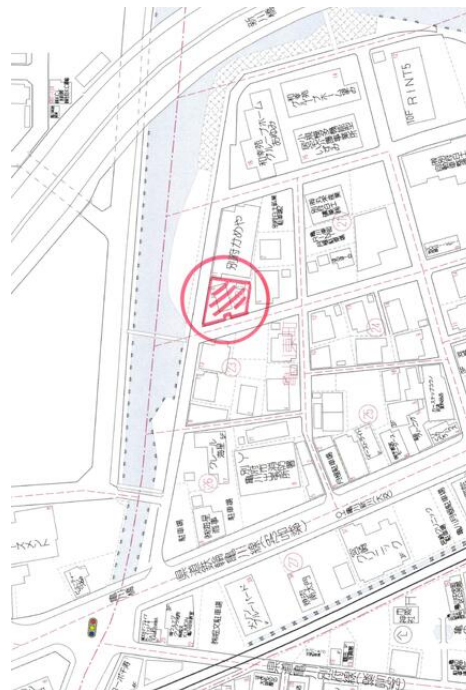
築年月
1977年03月



海の近くの温泉付住宅
土地約99坪 駐車場2台分有り
北西角地！！

チェックポイント！

主要採光面：南向き、閑静な住宅街、プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝、庭、駐車場2台分



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	バス停「亀川新川」
間取タイプ	5DK
価格	1,200万円

物件所在地	大分県別府市亀川東町 22番8号		
交通	バス停 亀川新川 徒歩3分		
土地面積	公簿 328.69㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	100.19㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
築年月	1977年03月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 北4.0m 公道 西6.0m 公道		
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝、庭、駐車場2台分		
備考	※亀川小学校 北部中学校 校区 ※土地面積約99坪 ※温泉引湯可 鉱泉地持分4分の1有り ※駐車場2台分有り、駐車場増設スペースもあります ※海の近くの閑静な住環境 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69880220026

大分県知事免許（3）第3184号 〒874-0905 大分県別府市上野口町2-37

べっふ大分不動産販売株式会社

TEL：0977-84-7951 FAX：0977-84-7952 定休日：日曜日・祝日

■取引態様：媒介